

EDITAL N.º 1/2026

Hasta Pública para cedência de utilização de 4 espaços nos Edifícios 2 e 5 do Parque Industrial do Safrujo

Para os devidos efeitos se torna público que no dia 27 de abril de 2026, pelas 10:00 horas, terá lugar na sede da RIBEIRAPERÁ – Sociedade para o Desenvolvimento de Castanheira de Pera, E.M., S.A., sita em Parque Industrial do Safrujo, Lote 1C, 3280-112 Castanheira de Pera, a Hasta Pública aprovada pela RIBEIRAPERÁ – Sociedade para o Desenvolvimento de Castanheira de Pera, E.M., S.A. em 06 de abril de 2026, a coberto da proposta nº. 1/2026, que terá por objeto a atribuição do direito de utilização de 4 espaços localizados nos Edifícios 2 e 5 do Parque Industrial do Safrujo, na União de Freguesias de Castanheira de Pera e Coentral, inscritos nos artigos 3607 e 1998, respetivamente, da matriz predial urbana da União das Freguesias de Castanheira de Pera e Coentral, dos quais a empresa é legítima proprietária.

O valor base de licitação fixa-se da seguinte forma:

- Para espaços com uma área até 300 m², o valor base é de **1,00 € (um euro) por metro quadrado** (valor mínimo);
- Para espaços com uma área superior a 300 m², o valor base é de **0,85 € (oitenta e cinco cêntimos) por metro quadrado** (valor mínimo).

Aos valores indicados acresce IVA à taxa legal aplicável.

As peças da Hasta Pública encontram-se para consulta na sede da RIBEIRAPERÁ – Sociedade para o Desenvolvimento de Castanheira de Pera, E.M., S.A., sita em Parque Industrial do Safrujo, Lote 1C, 3280-112 Castanheira de Pera, a partir do dia 13 de abril de 2026, nos dias úteis, das 10:00 horas às 17:00 horas, até ao dia 23 de abril de 2026, e no sítio da internet da empresa em www.ribeirapera.pt.

As propostas devem ser apresentadas nos termos dos números 10 a 13 do Programa do Procedimento, pelos concorrentes ou seus representantes legais, no local acima indicado, até às 17:00 horas do dia 23 de abril de 2026.

Os esclarecimentos sobre as peças devem ser requeridos por correio eletrónico ribeirapera.sa@sapo.pt ou carta, no primeiro terço do prazo definido para apresentação das propostas, devendo ser respondido no segundo terço do prazo.

Castanheira de Pera, 08 de abril de 2026

RIBEIRAPERÁ
SOCIEDADE PARA O DESENVOLVIMENTO DE
CASTANHEIRA DE PERA, E.M., S.A.
O Conselho de Administração,
Parque Industrial do Safrujo
3280-112 Castanheira de Pera

